

90092

ROC AGENCY
— M O N A C O —

ПРОДАЖА НЕЗАВИСИМОЙ ВИЛЛЫ В МОНАКО VILLE

12 400 000 €

РЕЗЮМЕ :

ЖИЛАЯ : **179.2 M2**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ : **145.2 M2**

ЖИЗНЬ НА ОТКРЫТОМ ВОЗДУХЕ : **34 M2**

КОЛИЧЕСТВО НОМЕРОВ : **3-х комнатная**

PARKING : **1**

ПОДВАЛ : **0**

ВИД : **Вид на старый город, юг**

ГОСУДАРСТВО : **В отличном состоянии**

По любым вопросам не стесняйтесь обращаться к нам : Такой : +377 93 25 35 20 - Эл. адрес : jyl@rocagency.com

ROC AGENCY - Monte-Carlo

6, Imp. de la Fontaine
98000 Monaco



ROC AGENCY - Monaco-Ville

28, rue Comte Félix Gastaldi
98000 Monaco

90092

ROC AGENCY
— M O N A C O —

ПРОДАЖА НЕЗАВИСИМОЙ ВИЛЛЫ В МОНАКО VILLE

12 400 000 €

Великолепная редкая вилла, расположенная в Монако-Вилль, в очень жилом, тихом и привилегированном районе, полностью отремонтированная и модернизированная, с частным гаражом на первом этаже

ПОВЕРХНОСТИ :< br>43,6 м²: 1-й этаж (прихожая, гараж, прачечная)
45,6 м²: 1-й этаж (кухня, столовая, кладовая, туалет)
45,2 м²: 2^e этаж (гостиная, кабинет, WC + душ)
44,8 м²: 3^e этаж (спальня, гардеробная, главный санузел, терраса)
всего 179,1 м², включая гараж 26 м².

Возможность достройки еще одного этаж 44,8 м², увеличивая общую площадь до 223,90 м².

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Реверсивное центральное отопление и кондиционирование воздуха - 5 зон, все встроенные / невидимые блоки
Электричество подогрев пола повсюду
Центральное аудио - 6 зон, центральное аудио/видео + 15 выносных динамиков
Центральный пылесос/пылесос
Все окна со звукоизоляцией - 2 x 10 мм стекла
Сигнализация с проводными контактами на всех дверях и окнах
Газовая плита

По любым вопросам не стесняйтесь обращаться к нам : Такой : +377 93 25 35 20 - Эл. адрес : jyl@rocagency.com

ROC AGENCY - Monte-Carlo

6, Imp. de la Fontaine
98000 Monaco



ROC AGENCY - Monaco-Ville

28, rue Comte Félix Gastaldi
98000 Monaco

90092

ROC AGENCY
— M O N A C O —

ПРОДАЖА НЕЗАВИСИМОЙ ВИЛЛЫ В МОНАКО VILLE

12 400 000 €

По любым вопросам не стесняйтесь обращаться к нам : Такой : +377 93 25 35 20 - Эл. адрес : jyl@rocagency.com

ROC AGENCY - Monte-Carlo

6, Imp. de la Fontaine
98000 Monaco



ROC AGENCY - Monaco-Ville

28, rue Comte Félix Gastaldi
98000 Monaco