

201

ROC AGENCY

— M O N A C O —

ЭКСКЛЮЗИВ ROC AGENCY – ЗАНЯТЫЕ
КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ИСТОРИЧЕСКИЙ
ЦЕНТР МОНАКО-ВИЛЬ

1 390 000 €



РЕЗЮМЕ :

ЖИЛАЯ : **36 M2**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ : **36 M2**

ЖИЗНЬ НА ОТКРЫТОМ ВОЗДУХЕ : -

КОЛИЧЕСТВО НОМЕРОВ : -

PARKING :

ПОДВАЛ :

ВИД : -

ГОСУДАРСТВО : **В отличном состоянии после ремонта**

По любым вопросам не стесняйтесь обращаться к нам : Такой : +377 93 25 35 20 - Эл. адрес : jyl@rocagency.com

ROC AGENCY - Monte-Carlo

6, Imp. de la Fontaine
98000 Monaco



ROC AGENCY - Monaco-Ville

28, rue Comte Félix Gastaldi
98000 Monaco

201

ROC AGENCY
— M O N A C O —

ЭКСКЛЮЗИВ ROC AGENCY – ЗАНЯТЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР МОНАКО-ВИЛЬ

1 390 000 €

Редкая возможность – эксклюзивная продажа коммерческого помещения, расположенного в Монако-Вилле.

Это исключительное имущество площадью около 36 м² в идеальном состоянии имеет стратегическое расположение в одном из самых аутентичных и туристических районов Княжества, в непосредственной близости от Княжеского дворца и знаковых достопримечательностей Скалы.

Помещение в настоящее время сдано в аренду и эксплуатируется на условиях договора аренды 3/6/9, заключенного на надежных условиях:

Гарантированная годовая арендная плата: 20 664 евро (1722 евро/месяц)

Разрешенные виды деятельности: готовое одежда, товары и аксессуары для пляжа и нижнее белье, кожаные изделия, бижутерия, сувениры, вышивка, изделия ручной работы, домашнее белье... а также продажа в физическом и онлайн-магазинах.

Арендатор, заключивший коммерческий договор аренды с расширенным предметом договора.

Состояние: отличное, ухоженное.

По любым вопросам не стесняйтесь обращаться к нам : Такой : +377 93 25 35 20 - Эл. адрес : jyl@rocagency.com

ROC AGENCY - Monte-Carlo

6, Imp. de la Fontaine
98000 Monaco



ROC AGENCY - Monaco-Ville

28, rue Comte Félix Gastaldi
98000 Monaco