

SNACK BAR AU CENTRE DE MONTE-CARLO

1 800 000 €

**RÉSUMÉ :**

SURFACE TOTALE : **60 M2**
SURFACE HABITABLE : **60 M2**
SURFACE EXTÉRIEURE : -
NOMBRE DE PIÈCES : -

PARKING :
CAVE : **1**
VUE : -
ÉTAT : **Très bon état**

Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : jyl@rocagency.com

ROC AGENCY - Monte-Carlo

6, Imp. de la Fontaine
98000 Monaco

**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi
98000 Monaco

SNACK BAR AU CENTRE DE MONTE-CARLO

1 800 000 €

Une opportunité exceptionnelle de devenir propriétaire d'un restaurant situé au centre de Monte Carlo. Avec une capacité de 61 couverts, cet établissement bénéficie d'un passage clientèle intensif, offrant un cadre idéal pour prospérer dans le secteur de la restauration.

Caractéristiques Clés :

- **Capacité d'Accueil :** 61 couverts, idéal pour répondre à une clientèle variée.
- **Emplacement Stratégique :** Au cœur de Monte Carlo, avec un passage clientèle intensif.
- **Loyer Mensuel :** 6 364 euros, offrant des conditions attractives pour le secteur.

Commodités et Équipements :

- Vestiaire

Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : jyl@rocagency.com

ROC AGENCY - Monte-Carlo

6, Imp. de la Fontaine
98000 Monaco

**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi
98000 Monaco