

EN EXCLUSIVITÉ : SALON COIFFURE ET ESTHÉTIQUE

550 000 €

**RÉSUMÉ :**

SURFACE TOTALE : **115 M2**  
SURFACE HABITABLE : **115 M2**  
SURFACE EXTÉRIEURE : -  
NOMBRE DE PIÈCES : -

PARKING :  
CAVE :  
VUE : **vue mer**  
ÉTAT : **Très bon état**

Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

**ROC AGENCY - Monte-Carlo**

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco

**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco

## EN EXCLUSIVITÉ : SALON COIFFURE ET ESTHÉTIQUE

550 000 €

Salon de beauté entièrement équipé, se trouvant au rez-de-chaussée avec une grande vitrine et une terrasse, vue mer. Superficie des locaux 115 m<sup>2</sup>. Un grand hall, deux petits salons de massage, une salle de bain. Un Poste de travail de manucure, 10 fauteuils de coiffure, trois lavabos, les sèche-cheveux et la climatisation viennent agrémenter les lieux. Le prix de location est de 4 500€/mois, charges comprises. Il comprend une large base de clients établis à Monaco. Le prix est négociable. Bail 3/6/9



Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

**ROC AGENCY - Monte-Carlo**

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco

**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco



EN EXCLUSIVITÉ : SALON COIFFURE ET ESTHÉTIQUE

550 000 €



Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

**ROC AGENCY - Monte-Carlo**

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco

**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco

# 229

# ROC AGENCY

— M O N A C O —

EN EXCLUSIVITÉ : SALON COIFFURE ET ESTHÉTIQUE

550 000 €



Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

**ROC AGENCY - Monte-Carlo**

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco



**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco