

# 40081

ROC AGENCY  
— M O N A C O —

MONACO, VENTE APPARTEMENT DUPLEX 4 PIECES A  
RENOVER

2 950 000 €

**RÉSUMÉ :**

SURFACE TOTALE : **120 M2**

SURFACE HABITABLE : **120 M2**

SURFACE EXTÉRIEURE : -

NOMBRE DE PIÈCES : **4 pièces**

PARKING : **0**

CAVE : **1**

VUE : **vue vieille ville**

ÉTAT : **A rénover**

Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

**ROC AGENCY - Monte-Carlo**

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco



**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco

# 40081

ROC AGENCY  
— M O N A C O —

## MONACO, VENTE APPARTEMENT DUPLEX 4 PIECES A RENOVER

**2 950 000 €**

Dans un immeuble du Rocher situé dans la rue Emile de Loth. L'appartement est très pittoresque dans le style de la vieille ville, disposant d'une entrée particulière. Il doit être entièrement rénové et se trouve au rez-de-chaussée et 1er étage.

Il comporte 4 pièces principales et totalise 120 m<sup>2</sup> environ.

Appartement composé de :

- Rez-de-chaussée : un séjour/salle à manger, une cuisine
- Sous-sol : 1 cave (ancienne citerne)
- 1er étage : 3 chambres, une salle de bains, WC invités

Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

### ROC AGENCY - Monte-Carlo

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco



### ROC AGENCY - Monaco-Ville

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco

# 40081

ROC AGENCY  
— M O N A C O —

MONACO, VENTE APPARTEMENT DUPLEX 4 PIECES A  
RENOVER

2 950 000 €

Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

**ROC AGENCY - Monte-Carlo**

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco



**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco

# 40081

ROC AGENCY  
— M O N A C O —

MONACO, VENTE APPARTEMENT DUPLEX 4 PIECES A  
RENOVER

2 950 000 €

Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

**ROC AGENCY - Monte-Carlo**

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco



**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco