

# 30204

ROC AGENCY  
— M O N A C O —

MONACO, FONTVIEILLE, VENTE 3 PIECES VUE ROSERAIE  
PRINCESSE GRACE

6 700 000 €



**RÉSUMÉ :**

SURFACE TOTALE : **143 M2**  
SURFACE HABITABLE : **101 M2**  
SURFACE EXTÉRIEURE : **42 M2**  
NOMBRE DE PIÈCES : **3 pièces**

PARKING : **2**  
CAVE : **1**  
VUE : **vue jardin**  
ÉTAT : **bon état**

Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

**ROC AGENCY - Monte-Carlo**

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco



**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco

# 30204

ROC AGENCY  
— M O N A C O —

## MONACO, FONTVIEILLE, VENTE 3 PIECES VUE ROSERAIE PRINCESSE GRACE

6 700 000 €

Cet appartement se compose de 3 pièces et se situe dans une résidence de standing dans la Marina de Fontvieille, à Monaco. La résidence est équipée d'un service de conciergerie à disposition pour les résidents. La piscine est en copropriété et offre un lieu de détente et de rafraîchissement pendant les périodes estivales.

L'appartement est au troisième étage et est orienté vers l'ouest. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un grand séjour/salle à manger, de deux chambres à coucher, d'une salle de bains et d'une salle de douche, d'une cuisine équipée et d'un w.-c. indépendant. Il dispose également de deux loggias offrant une vue sur la Roseraie Princesse Grace.

L'intérieur de l'appartement est de qualité supérieure avec une décoration sobre et élégante. Les matériaux utilisés sont de haute qualité et les espaces de vie sont spacieux et accueillants. Les chambres sont très confortables



Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

### ROC AGENCY - Monte-Carlo

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco



### ROC AGENCY - Monaco-Ville

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco

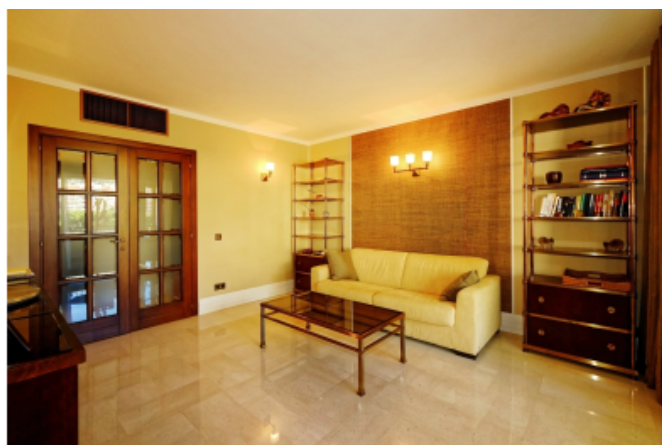


# 30204

ROC AGENCY  
— M O N A C O —

MONACO, FONTVIEILLE, VENTE 3 PIECES VUE ROSERAIE  
PRINCESSE GRACE

6 700 000 €



Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

**ROC AGENCY - Monte-Carlo**

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco



**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco



# 30204

ROC AGENCY  
— M O N A C O —

MONACO, FONTVIEILLE, VENTE 3 PIECES VUE ROSERAIE  
PRINCESSE GRACE

6 700 000 €



Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : +377 93 25 35 20 - e-mail : [jyl@rocagency.com](mailto:jyl@rocagency.com)

**ROC AGENCY - Monte-Carlo**

6, Imp. de la Fontaine  
98000 Monaco



**ROC AGENCY - Monaco-Ville**

28, rue Comte Félix Gastaldi  
98000 Monaco